**WYKAZ Nr 33/2021   
z dnia 04 sierpnia 2021 r.**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wydzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ADRES NIERUCHOMOŚCI** | Warszawa, ul. Sokratesa 15, część nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 54 z obrębu 07-08-01, oznaczonej na załączniku do wykazu literami ABCD |
| **OPIS NIERUCHOMOŚCI / POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA** | Teren o powierzchni 70 m² |
| **PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | Brak planu |
| **SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA** | Teren pod kontenery magazynowe,  plac magazynowy |
| **FORMA PRZEKAZANIA** | Umowa dzierżawy na czas oznaczony, tj. do 3 lat |
| **CZYNSZ DZIERŻAWNY** | 6,32 zł netto miesięcznie za 1 m² dzierżawionej powierzchni |
| **TERMIN WNOSZENIA OPŁAT** | do 10-go dnia każdego miesiąca |
| **WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT** | każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| **INFORMACJE DODATKOWE** | Teren przeznaczony pod kontenery magazynowe oraz plac magazynowy znajduje się w posiadaniu dzierżawcy |

Wnioski w sprawie wydzierżawienia opisanej w wykazie nieruchomości należy wnosić w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 25 sierpnia 2021 r.

DYREKTOR

Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz