

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

"Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku noclegowni znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie do przepisów techniczno-budowlanych. Pełna nazwa zamówienia w SWZ "

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia m.st. Warszawy
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Jana Kazimierza 62
- 1.4.2.) Miejscowość: Warszawa
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 01-248
- 1.4.4.) Województwo: mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.7.) Numer telefonu: (22) 836 81 03
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zmw.waw.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmw.waw.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność
- Zarządzanie i administrowanie mieniem Miasta Stołecznego Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00060715/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-02-17 13:44

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00059066/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1) W zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający dokonana oceny spełniania ww. warunku poprzez weryfikację wpisu w internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada wpis i prowadzi działalność gospodarczą.

2) W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku.

3) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga posiadania dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 700.000,-zł. (siedemset tysięcy złotych)

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o kopię złożonego dokumentu.

4) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku jeżeli wykaże, że:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizował jako Wykonawca lub Podwykonawca co najmniej 2 roboty budowlane o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, polegające na wykonaniu robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych, instalacji wentylacji mechanicznej i wod.-kan. oraz instalacji eklektycznej i niskichprądów, o łącznej wartości co najmniej jednej inwestycji w wysokości min. 1.100.000,-zł brutto (jeden milion sto tysięcy złotych)

Na potwierdzenie spełnienia niniejszego warunku Wykonawca jest zobligowany do przedstawienia Oświadczenia - Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dokumenty nie są wymagane od Wykonawców, którzy wykonywali roboty budowlane na rzecz Zamawiającego w okresie ostatnich 5 lat.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ.

2. Przedstawi Zamawiającemu Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem kadrowym w zakresie osób, posiadających wymagane ustawą – Prawo budowlane

(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm), kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z informacją o łączących strony stosunkach prawnych i utrzyma ich przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia.

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi informacje w formie Oświadczenia - Wykaz potencjału kadrowego, stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ, które wskaże na łączne dysponowanie następującymi osobami:

a) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym przy realizacji robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych.

Na potwierdzenie powyższych wymogów Wykonawca załączy do Oświadczenia stosowne referencje dla Kierownika Budowy w zakresie wymogów opisanych powyżej;

b) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika

robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży sanitarnej.

c) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży elektrycznej.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

Po zmianie:

1) W zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający dokonana oceny spełniania ww. warunku poprzez weryfikację wpisu w internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada wpis i prowadzi działalność gospodarczą.

2) W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku.

3) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga posiadania dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 1000.000,-zł. (jeden milion złotych)

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o kopię złożonego dokumentu.

4) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku jeżeli wykaże, że:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizował jako Wykonawca lub Podwykonawca co najmniej 2 roboty budowlane o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, polegające na wykonaniu robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych, instalacji wentylacji mechanicznej i wod.-kan. oraz instalacji elektrycznej i niskich prądów, o łącznej wartości co najmniej jednej inwestycji w wysokości min. 1.100.000,-zł brutto (jeden milion sto tysięcy złotych) Na potwierdzenie spełnienia niniejszego warunku Wykonawca jest zobligowany do przedstawienia Oświadczenia - Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dokumenty nie są wymagane od Wykonawców, którzy wykonywali roboty budowlane na rzecz Zamawiającego w okresie ostatnich 5 lat.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ.

2. Przedstawi Zamawiającemu Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem kadrowym w zakresie osób, posiadających wymagane ustawą – Prawo budowlane

(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm), kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z informacją o łączących strony stosunkach prawnych i utrzyma ich przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi informacje w formie Oświadczenia - Wykaz potencjału kadrowego , stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ, które wskaże na łączne dysponowanie następującymi osobami:

a) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym przy realizacji robót

konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych.

Na potwierdzenie powyższych wymogów Wykonawca załączy do Oświadczenia stosowne referencje dla Kierownika Budowy w zakresie wymogów opisanych powyżej;

b) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży sanitarnej.

c) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży elektrycznej.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

c) wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub wskaże miejsce jego weryfikacji.

d) kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 700.000,-zł. (siedemset tysięcy złotych)

e) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie

f) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

Po zmianie:

c) wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub wskaże miejsce jego weryfikacji.

d) kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 1 000.000,-zł. (jeden milion złotych)

e) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie

f) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.